

28/08/2024

Dossier 2241517

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44074 GENT 30 AFD/WONDELGEM/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

Betrokken goederen : Totale opp 5248.0 - Toestand op : 28/08/2024

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Waalbrugstraat 20		A	0222VP0000	HUIS	347.0	---	1954	2F	602
2 - HEMESTIJN		A	0224BP0000	BOUWLAND	1274.0	---	---	1F	7
3 - HOUTJEN		A	0222XP0000	TUIN	3520.0	---	---	1F	26
4 - Waalbrugstraat 22	+	A	0222TP0000	LANDGEBOU W	21.0	---	1954	2F	5
5 - Waalbrugstraat 22		A	0222SP0000	HUIS	86.0	---	1954	2F	994

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 44074 - GENT 30 AFD/WONDELGEM/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0222VP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23727132
X coördinaat : 104136
Y coördinaat : 199317

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 63
Centrale verwarming : Ja
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Detail code privaatief deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 2
Aantal garages : 1
Aantal woongelegenheden : 1
Aantal woonplaatsen : 6
PUR nummer : AD50.WX03.OS
Nuttige oppervlakte : 132

Adres Informatie

Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 20
Begin versie timestamp adrestoestand : 2001-09-06
Begindatum adrestoestand : 2001-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-05-25
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
ID van de eigendomstoestand : 219470164

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2001
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 23689211
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2001-09-06

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Waalbrugstraat

2 - Kadastrale afdeling : 44074 - GENT 30 AFD/WONDELGEM/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0224BP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 2 - null
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23727175
X coördinaat : 104140
Y coördinaat : 199397

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-05-25
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
ID van de eigendomstoestand : 219470166

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 2004
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 23689240
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2004070
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2005-02-21

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 1 - BOUWLAND

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : HEMESTIJN

3 - Kadastrale afdeling : 44074 - GENT 30 AFD/WONDELGEM/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0222XP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 2 - null
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23727133
X coördinaat : 104122
Y coördinaat : 199366

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-08-23
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-08-13
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
ID van de eigendomstoestand : 219982946

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2024-08-13
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 209094027
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2004070
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2024-08-23

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 4 - TUIN
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : HOUTJEN

4 - Kadastrale afdeling : 44074 - GENT 30 AFD/WONDELGEM/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0222TP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23727130
X coördinaat : 104106
Y coördinaat : 199374

Bouw Informatie

Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 21
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 530 - Landbouwaanhorigheid
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : - - -
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 247 - LANDGEBOUW
Detail code privaatief deel : ****
PUR nummer : AD50.WX01.OU
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Adres Informatie

Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 22 +
Begindatum adrestoestand : 2001-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-08-23
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-08-13
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10
ID van de eigendomstoestand : 219982947

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2024-08-13
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 209094028
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2024-08-23

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Waalbrugstraat

5 - Kadastrale afdeling : 44074 - GENT 30 AFD/WONDELGEM/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0222SP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 23727128

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

X coördinaat : 104126

Y coördinaat : 199317

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 84

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 30 - Villa

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woongelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 7

PUR nummer : AD50.WW99.OW

Nuttige oppervlakte : 157

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1954

Adres Informatie

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 22

Begindatum adrestoestand : 2001-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-08-23

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-08-13

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2024-01-10

ID van de eigendomstoestand : 219982950

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2024-08-13

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 209094031

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2024-08-23

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Waalbrugstraat